



নথি নং- ৩০.৩১.০০০০.২৩১.৬০.০০৮.১৮/

তারিখ: ১০৯/২০২০ খ্রি.

‘পুন:ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি’

হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমান বন্দরের এয়ারপোর্ট রেস্টুরেন্ট সংলগ্ন দোকান নং-৮ (৭২ বর্গফুট), দোকান নং-১০ (৮২ বর্গফুট) ও দোকান নং-১১ (১১৪.৭৫ বর্গফুট) স্ন্যাক্স, ফাস্টফুড ও স্টেশনারী দোকান হিসাবে পরিচালনার জন্য ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ব্যক্তি মালিকানাধীন/সংস্থার নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তে ইজারা দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে :

ক্র: নং	বিবরণ	অবস্থান
১.	দোকান নং-৮, ১০ ও ১১	: হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমান বন্দরের এয়ারপোর্ট রেস্টুরেন্ট সংলগ্ন দোকান নং-৮, ১০ ও ১১
১.	ইজারার মেয়াদ	: আর্থিক সন হিসাবে ইজারাস্থল হস্তান্তরের তারিখ হতে প্রাথমিকভাবে ০৩ (তিন) বছরের জন্য (প্রতি বছর নবায়নের শর্তে) ইজারা দেয়া হবে
২.	প্রতি সেট ইজারা দরপত্রের নির্ধারিত মূল্য	: ৫০০/- (এক হাজার পাঁচশত) টাকা মাত্র (অফেরতযোগ্য)
৩.	নির্ধারিত আর্নেস্টম্যানি	: আর্নেস্টম্যানি হিসাবে বাংলাদেশের যে কোন তফসীলি ব্যাংক হতে বার্ষিক উদ্ধৃত দরের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) হারে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার পরিচালক, হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমান বন্দর, ঢাকা’র অনুকূলে ইজারা দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
৪.	কর্তৃপক্ষের ন্যূনতম গড় ইজারামূল্য (বার্ষিক)	: দোকান নং- ৮ এর জন্য ৫,০০,৫০০/- (পাঁচ লক্ষ পাঁচশত) টাকা দোকান নং-১০ এর জন্য ৬,০০,০০০/- (ছয় লক্ষ) টাকা দোকান নং-১১ এর জন্য ৭,৩৮,১৫০/- (সাত লক্ষ আটত্রিশ হাজার একশত পঞ্চাশ) টাকা
৫.	দরপত্র বিক্রয়ের স্থান ও সময়	: অফিস চলাকালীন নিম্নবর্ণিত স্থানসমূহ হইতে ইজারা দরপত্র ক্রয় করা যাবে: ক) পিএ টু সদস্য (পরিঃ ও পরিঃ) খ) পিএ টু প্রধান প্রকৌশলী গ) হশাআবি’র হিসাব শাখা ঘ) সদর দপ্তর, হিসাব শাখা ঙ) প্রশাসন (সম্পত্তি) শাখা
৬.	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	: ১৪/১০/২০২০ খ্রি. তারিখ অফিস চলাচলকালীন সময় পর্যন্ত
৭.	দরপত্র দাখিলের স্থান তারিখ ও সময়	: কক্ষ নং-২১৫ (২য় তলা), প্রশাসন বিভাগ, সদর দপ্তর, সিএএবি ১৫/১০/২০২০ খ্রি. তারিখ বেলা: ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত
৮.	দরপত্র খোলার স্থান, তারিখ ও সময়	: কক্ষ নং-২১৭ (২য় তলা), প্রশাসন বিভাগ, সদর দপ্তর, সিএএবি, ১৫/১০/২০২০ খ্রি. তারিখ বেলা: ১২.৩০ ঘটিকায় দরদাতাগণ অথবা তাদের প্রতিনিধিদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) ইজারা দরপত্র খোলা হবে।

অন্যান্য শর্তাবলী: (ক) নিজ নিজ সংস্থা/প্রতিষ্ঠানের লেটার হেড প্যাডে ইজারা দরপত্র ক্রয়ের জন্য আবেদন করতে হবে। (খ) ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ব্যক্তি মালিকানাধীন প্রতিষ্ঠান/সংস্থা এক বা একাধিক দোকানের জন্য দরপত্রে অংশ গ্রহণ করতে পারবেন, সেক্ষেত্রে প্রতিটি দোকানের বার্ষিক ইজারামূল্য আলাদাভাবে ক্রয়কৃত দরপত্রে উল্লেখ করতে হবে। (গ) প্রতিটি আলাদা আলাদা দোকানের জন্য আলাদা আলাদা সিডিউল/দরপত্র ক্রয় করে যথাযথ পূরণ করতঃ দাখিল করতে হবে। একটি দরপত্র শুধুমাত্র একটি দোকানের জন্য প্রযোজ্য হবে। অন্যথায়, দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে। (ঘ) সীল মোহরকৃত খামের উপর কাজের নাম সুস্পষ্টভাবে লিখে ইজারা দরপত্র দাখিল করতে হবে। (ঙ) ইজারা দরপত্রের শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে। (চ) কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে ইজারা দরপত্র গ্রহণ বা আংশিক বাতিল বা সম্পূর্ণ ইজারা দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। (ছ) বিস্তারিত শর্তাবলী দরপত্র সিডিউল হতে জানা যাবে।

198 xx

২০/১০/২০২০
(ইসরাত জাহান পান্না)
উপপরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা)